

岩手県フットボールセンター 改修事業  
提案仕様書

令和6年4月  
公益社団法人 岩手県サッカー協会

## 0) 目的

公益社団法人岩手県サッカー協会（以下 IFA）は、2011 年 4 月に岩手県フットボールセンターの開所と共に、この施設を拠点として、岩手県フットボール界全体のレベルの向上と、スポーツを通じた青少年育成・地域振興の実現に向けて様々な事業を実施してきた。

今回経年劣化に伴い改修事業を進めるものであるが、今後も当初の目的を継続するのはもちろんのこと、昨今の異常気象の状況等からも、利用者がより安心安全に活用できる施設になること、またオガールプロジェクトの一部として紫波町全体の活性化に寄与することを目的として実施するものである。

## 1) 場所

岩手県フットボールセンター（以下 FBC）

場所 岩手県紫波郡紫波町紫波中央駅前 2-1-1

## 2) 提案条件

審査のポイントとして、技術提案・付加価値・施工体制・事業費で優れているか、また独自のアイデアがどう盛り込まれているかを上げる。

詳細は以下の通りである。

- 事業後（施工後）に J F A の公認を受けられることが条件であり、岩手県のサッカーの中心地として継続する質の高く・耐久性がある施設（芝）であること
- 利用者に対し、より安心・安全な施設（芝）であること
- 提案できるロングパイル人工芝の、種類は定めない。ただし、JFA 公認や FIFA 公認などの実績があるものが望ましい。
- 積雪寒冷地である紫波町の特徴を考慮したものであること
- 関連する企業との連携・工程管理・安全管理・品質管理の点について、しっかりとした計画がされていること
- 工事に係る廃棄物等に関する費用についても組み込むこと。リサイクルなど費用圧縮並びに環境対策が費用内にてなされることが望ましい。
- J F A 公認に必要な試験費用も組むこと
- 設置後 10 年にわたる、メンテナンス計画（費用）を含むこと
- 下地の補修が必要となった場合の費用も含むこと

## 3) 提案に含めなければならない計画

計画	内容	詳細
グラウンド	120m×90m 1面  ライン計画 一般 白 1面 小学生(ハーフ) 青 2面 フットサル(1/4) 赤 4面	人工芝 充填物 環境・温度を考慮すること アンダーパッド ライン 一式 現 FBC 仕様を継続する形とする  J F A 検査費用 一式
ロングパイル	製品は指定しない	パイル厚 400μ以下のもの JFA 公認・FIFA 公認の実績があるものが望ましい
廃棄	廃棄 リサイクル計画 (内容は 4 月 22 日に提示)	リサイクル計画に伴い ①廃棄方法 ②再敷設費用 ③移送費 ④処分費 など明細に分けて記載すること
メンテナンス	施工後 10 年のメンテナンス計画	令和 7 年～令和 16 年度までの定期的メンテナンス計画であること

## 4) 提案内容と様式

以下の項目を含むこと。

また、サイズはA4縦・枚数は最大15枚までとする。カラー・白黒は問わない。

- |            |                   |
|------------|-------------------|
| ① 提案者情報    |                   |
| ② グラウンド平面図 | 人工芝グラウンドの完成平面図の詳細 |
| ③ 技術提案     | 施工に関する技術提案を自由に記載  |
| ④ 付加価値     | 契約に際しメリット等を記載     |
| ⑤ 施工体制     |                   |
| ⑥ 廃棄提案     |                   |
| ⑦ メンテナンス計画 |                   |
| ⑧ 価格(見積書)  |                   |

## 5) 整備費用

上限価格 120,000,000円(消費税込)

## 6) スケジュール案

令和6(2024)年4月~5月	事業者選定
令和6(2024)年6月~翌3月	事業者決定・工事準備・工事終了
令和7(2025)年3月	検査・引渡
令和7(2025)年4月	FBC稼働開始

## 7) 手続き等

## a) 応募資格条件

過去5年以内の施工実績を有する企業

## b) 募集期間等

説明会	令和6年 4月22日(月) 14時~ オンライン・現地参加 どちらでも参加可
質問期間	令和6年 4月23日(火)~26日(金)
質問回答	令和6年 5月 2日(木)
提案書受付期間	令和6年 5月15日(水) 17時必着
プレゼン	令和6年 5月20日(月) 14時~
審査会	令和6年 5月下旬
優先交渉権候補者講評	令和6年 6月中旬(予定)

## c) 提案の方法

提案書一式をメールもしくは郵送。郵送の場合は、締切日必着。

郵送先 住所 岩手県紫波郡紫波町紫波中央駅前2-1-1

メール fa-iwate@jfa.or.jp

## d) 様式等

別途配布する様式を参照

マイクロソフト word 形式・Excel 形式での作成で データでの提出

確認のため PDF 形式でのデータも添付すること

フォントは、MSゴシック 10P以上

## e) 注意

問い合わせはメールのみとする。

メールアドレス fa-iwate@jfa.or.jp

## 8) 特記事項

### a) 説明会への参加申込

説明会希望の場合は、以下の通りとする。

申請期限：4月19日17:00までに、IFAまでメールにて申し込むこと。

様式：任意（企業名・参加者名（現地出席1社2名まで）・担当者名・担当者連絡先は必須）

オンライン参加の場合は、申込後 URL を送付する。

説明会開催日時 令和6年 4月22日（月） 14時

場所 WEB 会議 併用 岩手県フットボールセンター 会議室

### b) 質問

指定の期間内に、所定の様式を用いて、メールにて問合せすること。

手続きに関する質問は随時受け付ける。

### c) ヒアリング

必要に応じて、個別のヒアリングを実施する場合がある。

### d) 費用負担

提案にかかる経費は、全て提案者の負担とする。

### e) 提案書の取り扱い

IFA は、提案書を受け付けた時点で、提案書を提出した法人名・グループ名を公表することができる。ただし内容については、提案者の了解を得る。

### f) 著作権

提案書の著作権は、提案者に帰属する。ただし、本事業を受注した法人の著作権は、工事完了後、検査合格、工事費の支払完了をもって IFA に帰属する。また受注者以外の著作権は、IFA が必要とした場合、提案者は提案書の内容を無償で提供することとする。

### g) 本資料の取り扱い

IFA が配布する資料は、提案書応募に関わる検討以外での目的での使用は禁止する。

## 9) 審査会について

### a) 審査員

岩手県サッカー協会施設整備検討部会員が務める

### b) 評価点数

評価項目	点数	内容	備考
技術提案	40 点	工程管理・J F A 検査に対する提案が適切か評価	絶対評価
付加価値	20 点	要求水準以上の提案がなされているか評価	絶対評価
施工体制	5 点	施工体制の評価	
価格	10 点		相対評価
廃棄提案	20 点	廃棄・リサイクル等環境対策に対する提案内容の評価	相対評価
メンテナンス計画	5 点	計画的な提案がなされているか評価	絶対評価

## 10) その他

優先交渉権事業者の内定を受けた法人等は、IFA と協議を行ったあとに、契約締結となるが、本提案内容が守られないと判断された場合、内定を取り消されることを了承の上、提出のこと。